



± 0,000 = úroveň čisté podlahy 1.NP

| | | | | |
|--|------------|------------------------|---|-----------|
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | VYPRACOVAL | KONTROLOVAL | ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 tel,fax: +420 495546539, e-mail: h1h@hsc.cz  | |
| STAVEBNÍ ČÁST:  | PROFESE: | | | |
| ING. JIŘÍ HÁJEK | | Ing.arch. T. Jirásková | | |
| ING. JIŘÍ HÁJEK | | | ČÍSLO ZAKÁZKY | 39-H-2016 |
| Snížení energetické náročnosti budov v nemocnici Jičín objekt plicního oddělení | | | DRUH PROJEKTU | DSP a DPS |
| | | | DATUM | 08.2016 |
| | | | FORMÁTŮ A4 | |
| | | | MĚŘÍTKO: | PŘÍLOHA: |
| SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA | | | | B |

B Souhrnná technická zpráva

Obsah

B.1 Popis území stavby

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt (pozemek) se nachází v centru města severně od historického jádra v blízkosti nemocnice, jejíž je součástí (provozně). Pozemek, na němž je řešená stavba umístěna, je oplocen a ze dvou stran lemován komunikací. Pozemek je mírně svažité.

Objekt je dvoupodlažní s jedním (polozapuštěným) podzemním podlažím a přízemní garáží. Objekt pochází z poválečného období. Během své existence byl stavebně několikrát upravován. Poslední úpravou bylo vybudování bezbariérového vstupu a oprava oplocení.

Část pozemku je zpevněna (severně od objektu) betonovou plochou, příp zámkovou dlažbou (východní část). Zbýlý pozemek je zatravněn. Východně od objektu je vzrostlý tis.

Vstup na pozemek je z východní strany. Přístup do garáže je z jižní strany.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

V rámci přípravy projektu proběhlo zaměření objektu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Objekt je situován v ochranném pásmu II stupně městské památkové rezervace, ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředku.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešený pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Odstupy řešeného objektu od stávajících staveb jsou dostatečné a stavební úpravy nebudou mít na ně vliv. Rekonstrukcí objektů rovněž nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V řešeném prostoru se nachází v blízkosti východní strany objektu vzrostlý tis. Před započatím stavebních prací bude proveden odborný prořez směrem k objektu.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nejsou žádné požadavky na zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků PUPFL.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Stavba je napojena na stávající TI, DI – nejsou požadavky na nové napojení.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou žádné podmiňující investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel stavby se nemění – práce jsou pouze udržovací. Objekt bude nadále sloužit jako plicní oddělení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Není řešeno – jedná se o udržovací práce.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Návrh zachovává základní hmotové členění objektu a zároveň i výtvarné členění. Návrh nepočítá s novými přístavbami. Celý objekt bude zateplen a bude provedena výměna výplní otvorů. Zateplení nebude provedeno pouze na stříšce nad vstupem.

Okenní výplně mají zachované stávající členění a jsou provedena jako plastová v barvě RAL 3002 (exteriér) a bílá (interiér). Předokenní žaluzie budou hliníkové v barvě RAL 9006. Sokl bude obložen vytlačovanými keramickými pásky, které budou barevně určeny dle zaoblené stěny, která ponechána ve stávajícím režném zdivu. Bude provedeno pouze vyčištění a přespárování a výměna luxferových stěn (ve stejném členění). Vstupní dveře budou ponechány stávající v původní barvě. Omítky budou provedené jako minerální (zateplený plášť), příp. vápenné (oprava nezateplených částí) v barvě pískové (referenční vzorek Carbon 1014 alt. Carbon 3413 ze vzorníku Carbon-Edition fy Caparol). Konkrétní barevný odstín bude upřesněn dle barevného vzorníku provádějící firmy.

Zaoblená severovýchodní fasáda a sokl budou obloženy keramickými obkladovými pásky.

Komínová tělesa budou provedena z režného zdiva a zakončená betonovou hlavicí v přírodní barvě.

Střešní krytina bude provedena z modifikovaných asfaltových pásů v barvě antracitové. Oplechování bude provedeno poplastovaným plechem v barvě RAL 9006.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není řešeno – jedná se o udržovací práce.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Do objektu je v současné době zajištěn bezbariérový vstup. Stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezporuchový provoz a předpokládanou životnost stavby je nutno zajistit řádnou a pravidelnou údržbou.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Již bylo výše uvedeno, že objekt prošel v minulosti několika fázemi přestaveb a přístaveb. Nově navrhované práce se týkají pouze opravy stávajícího obvodového pláště včetně výplní otvorů. Snížení energetické náročnosti objektu je řešeno zateplením objektu (včetně střechy) a výměnou oken (včetně luxferových stěn).

Oprava komínových těles je řešena jejich demolicí a novou konstrukcí.

Stavební práce se netýkají úprav dispozice.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Zateplení fasády bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem. Bude použita kombinace izolačních fasádních desek z minerálních vláken (v různých tloušťkách) s deskami z extrudovaného polystyrenu (sokl). Skladba bude následující – tepelně izolační desky, tmel, výztužná mřížka, penetrace, silikonová omítka, nátěr. Sokl a severovýchodní stěna budou obloženy keramickými pásky.

Zateplení střechy bude provedeno minerální deskami. V tepelné izolaci budou provedeny i spádové klíny. Hydroizolace bude provedena z modifikovaných asfaltových pásů.

Okna a stěny budou plastové zasklené s tepelně izolačním trojsklem, příp. tepelně izolačními luxferovými stěnami. Oplechování bude provedeno poplastovaným plechem.

Komínová tělesa budou provedena v režném zdivu z mrazuvzdorných cihel plných pálených. Zakončení bude provedeno betonovou hlavicí.

Na střeše bude instalován záchytný systém a novýbleskosvod.

U nezateplených částí objektu (vstupní stříška a garáž) bude provedena oprava stávající omítky a provedena výměna střešní krytiny.

c) *mechanická odolnost a stabilita.*

Stavba je navržena tak, aby byly v důsledku působení zatížení jak během výstavby, tak během užívání, vyloučeny následující možnosti:

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřipustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) *technické řešení,*

V pobytových místnostech budou nově instalována okna s větracími šterbinami zajišťující permanentní větrání. Objekt bude chráněn novým hromosvodem. Na střeše bude nainstalován záchytný systém.

Ostatní technická zařízení jsou beze změn.

b) *výčet technických a technologických zařízení.*

Během stavby dojde k přesunu stávající televizní antény na novou pozici (na komín) a instalaci hromosvodu.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Zpracováno v samostatné části této dokumentace

a) *rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,*

neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

b) *výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,*

neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

c) *zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,*

Vnější zateplení je provedeno z minerálních desek s vrchní omítkou tedy v třídě reakce na oheň A1 nebo A2.

Sokl je proveden z extrudovaného polystyrenu a obložen keramickými pásky.

d) *zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,*

neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

e) *zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,*

neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

f) *zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,*

neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

g) *zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),*

neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

h) *zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),*

neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.
neřeší se – údržba obvodového pláště, zůstává stávající řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Stavba je posouzena průkazem energetické náročnosti (viz příloha). Zde je stavba posouzena z hlediska obálky budovy, vytápění, větrání, ohřevu teplé vody a osvětlení.

b) energetická náročnost stavby,

Stavebními úpravami se změnila energetická náročnost stavby z kategorie G (mimořádná nehospodárnost) do kategorie C (úsporné).

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Využití alternativních zdrojů energií nebylo uvažováno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Většina místností je přirozeně větrána. Vybraná okna jsou vybavena okenní ventilační klapkou s přerušovaným tepelným mostem, které zajišťují nutnou výměnu vzduchu v obytných místnostech. Přirozeně větrané místnosti budou mít okna otvíratelná z úrovně podlahy. Některé místnosti v suterénu jsou přirozeně větrané mřížkami na fasádě.

Dešťové vody jsou svedeny stávajícím svodem do stávající kanalizace. Ostatní vlivy nejsou řešeny, neboť se jedná o údržbu střešního pláště.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není řešeno – jedná se o udržovací práce. Nedochází ke změně využití jednotlivých místností. V suterénu nejsou umístěné obytné místnosti. U obytných místností budou instalované okenní ventilační klapky zajišťující nepřetržitou výměnu vzduchu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno.

c) ochrana před technickou seismicitou,

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem,

Objekt nemá zvýšené nároky na ochranu před hlukem. Nové zdroje hluku nejsou instalovány.

e) protipovodňová opatření.

Není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Odvodnění střechy je do stávajícího střešního svodu a pojistným přepadem na terén.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Připojení na technickou infrastrukturu je stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Není řešeno. Projekt řeší zateplení objektu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Není řešeno. Jedná se stávající objekt. Stávající stav je beze změn.

c) doprava v klidu,

Není řešeno. Projekt řeší pouze zateplení objektu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Není řešeno. Projekt řeší pouze zateplení objektu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Po ukončení stavebních prací bude provedeno urovnání terénu.

b) použité vegetační prvky,

Po ukončení stavebních prací bude provedeno zatravnění pozemku dotčeného stavbou, příp. bude použito pokryvných rostlin.

c) biotechnická opatření.

Jsou provedeny pouze urovnávky terénu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavební úpravy nemění stávající vliv na životní prostředí. Jedná se o udržovací práce na stávajícím objektu.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Není řešeno – stavba je stávající v intravilánu obce

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není řešeno – stavba je stávající v intravilánu obce

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Není řešeno – stavba je stávající v intravilánu obce

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Není řešeno. Jedná se stávající objekt.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Nejsou požadovány.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveništní voda bude získávána ze stávajícího vodovodního řádu, který složí k provozu stávajícího objektu. Elektrická energie potřebná pro provoz staveništních strojů a zařízení bude odebírána ze stávajících elektrorozvodů, jednotlivá přípojná místa budou projednána se správcem objektu. Pracovníci stavby budou využívat mobilní sociální zařízení.

Stavební hmoty budou zajišťovány dodavatelem stavby. K přechodnému uložení materiálu lze využít zpevněný prostor dvora.

b) odvodnění staveniště,

Bude řešeno stávající dešťovou kanalizací.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště na síť TI bude ze stávajících rozvodů v budově. K příjezdu a pohybu lze využít stávající komunikace a zpevněné plochy.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba (zařízení staveniště) bude prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavebními pracemi.

Během výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby ke zhoršení životního prostředí:

- hluk ze stavebních strojů
- znečištění okolí stavby
- zvýšená prašnost

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochrana proti hluku a vibracím

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na žádné kácení dřevin. Během demoličních prací bude zajištěna bezpečnost okolních pozemků a staveb.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Staveniště bude umístěné pouze na pozemku řešené stavby (ve dvoře).

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění zákona č. 188/2004 Sb. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídit a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů,

kteřé to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálení).

V případě odhalení nebezpečného odpadu bude postupováno dle nařízení vlády 361/2007 Sb §19, §20, §21 a zákona č. 258/2000 Sb. – Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Bilance zemních prací se předpokládá vyrovnaná. Dočasná deponie zemin bude řešena v rámci stavebního pozemku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny

Stavba nevyžaduje zábory ZPF. Při realizaci budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, při následném provádění sadových úprav ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání. Okolní zeleň v blízkosti stavby bude důsledně chráněna dle ustanovení ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejména body 4.6 a 4.10). V řešeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani registrovaný významný krajinný prvek. Navržená stavba nevyžaduje řešit ochranu přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů. Stavba se nenachází ve volné krajině, ale v zastavěném území.

Ochrana ovzduší

Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby

koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5),

Stavba bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN. Především budou dodržovány veškerá opatření dle zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace. Opravu, revize a údržbu bude provádět oprávněná specializovaná firma.

Zaměstnanci budou proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

Pro stavbu budou použity pouze ty výrobky, které splňují požadavky:

- zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů;
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů (vztahuje se na stavební výrobky, pro které neexistují harmonizované technické normy ani evropská technická schválení, tzv. „národní cesta“, a jsou určena výrobcem nebo dovozcem pro trvalé zabudování do staveb, pokud jejich vlastnosti mohou ovlivnit alespoň jeden ze základních požadavků na vlastnosti staveb;
- nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů; vztahuje se na stavební výrobky, pro které existují harmonizované technické normy nebo evropská technická schválení a u kterých skončilo přechodné období

obecné zásady pro realizaci

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby

- staveniště bude uspořádáno a organizováno
- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
- při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
- práce v blízkosti stávajících rozvodů budou prováděny s maximální opatrností, rozvody budou při odkrytí chráněny vhodným způsobem
- dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem

dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě
obecné zásady pro práci s azbestem (dle nařízení vlády 361/2007 Sb §19, §20, §21 a zákona č. 258/2000 Sb. – Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů)

- stavebník je povinen nahlásit 30 dní před započatím prací
- při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance
 - ÷ technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
 - ÷ azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,
 - ÷ odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
 - ÷ prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
 - ÷ zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru,
 - ÷ pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce
- před odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části, musí být vypracován plán prací
- po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části musí být provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší, nejde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu; v práci pak lze pokračovat, je-li zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší nižší než přípustný expoziční limit.
- pro zaměstnance, který je nebo může být exponován azbestu nebo prachu z materiálu obsahujícího azbest, musí být zajištěno v pravidelných intervalech školení, které umožní získávání znalostí a dovedností k uplatňování správné prevence ohrožení zdraví

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

V době, kdy bude znemožněn přístup po bezbariérové rampě, bude zajištěna obsluha imobilních pacientů pomocí asistenční služby.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Výjezd ze stavby bude označen dopravními značkami. Po dobu prací v rámci veřejného prostoru budou výkopy označeny a zabezpečeny proti úrazu veřejnosti.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

provoz zařízení bude provozně upravován dle dohody investora a dodavatele.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný postup výstavby

- bourací práce
- zateplení objektu a konstrukce nových komínových těles
- úpravy povrchů a úprava terénu po stavební činnosti